

**Vitträskin Kvarnvikenin soutuvenesatama**

263/10.00.02/2011

LII § 70

Luoman kyläyhdistys on 18.5.2011 kuntaan saapuneella kirjeellä (liitteessä) anonut Kirkkonummen kunnalta Vitträsk -järven Kvarnviken ranta-alueen vuokraamista soutuvenesataman järjestämistä varten. Kyseessä on kunnan ylläpitämälle uimarannalle johtavan kävelytien viereinen kunnan omistama ranta-alue.

Alueella on nykyisellään paljon soutuveneitä ja se on ollut epäjärjestyksessä. Alueella on myös useita hylättyjä soutuveneitä, jotka anomuksen mukaan häiritsevät muiden soutuveneiden käyttöä sekä saavat aikaan epäjärjestyksen.

Kyläyhdistys esittää, että alueesta tehtäisiin samankaltainen vuokrasopimus kuin kunnan pienvenesatamista, joiden toiminta on annettu ulkopuolisen yhdistyksen tai yrityksen hoidettavaksi. Vitträsk -järvessä on moottoriveneiden käyttökielto, joten kyseessä olisi pelkästään soutuvenesatama ja toiminta näin ollen malliltaan huomattavasti kevyempi. Tärkein tehtävä olisi järjestyksen luominen venerekisterin ja järjestyssääntöjen avulla. Venepaikat tullaan tekemään rantakiinnityksellä, eikä laiturirakenteita tarvitse rakentaa.

Sopimuksesta on neuvoteltu Luoman kyläyhdistyksen ja kunnangeodeetin kanssa. Vuokrasopimuksella annetaan venerannan ylläpito kyläyhdistykselle. Vuokralaisen tehtäviin kuuluu kaikki venerantaan liittyvät toimenpiteet, mm. soutuvenerannan perustaminen, organisointi, tiedottaminen ja ylläpito kaikkein tehtävineen. Vuokralainen on myös velvollinen hankkimaan kaikki toiminnan tarvitsemat luvat ja ottamaan toiminnalleen vastuuvakuutuksen ja pitämään alueen siistinä ja hyvässä kunnossa. Kirkkonummen kuntalaisilla on etuoikeus vuokrata venerannassa vapaana olevat paikat.

Venerannan seuranta varten perustetaan satamatoimikunta, johon kunta nimeää kaksi (2) jäsentä, joista toinen toimii toimikunnan puheenjohtajana ja vuokralainen nimeää kaksi (2) jäsentä. Molemmat osapuolet sitoutuvat vuokrasopimuksella noudattamaan seurantaryhmän päätöksiä.

Kyseisen alueen viihtyvyyden ja kuntalaisten edun mukaista on, että kyseinen soutuveneiden säilytyspaikka saadaan järjestykseen. Alueen siistiytyminen lisää myös kunnan ylläpitämän uimarannan viihtyvyyttä, koska rannat sijaitsevat vierekkäin. Liikuntatoimella ei ole resursseja organisoida ja ylläpitää soutuvenesatamaa. Lisäksi kunnan muiden venesatamien ylläpito on annettu vuokrasopimuksella ulkopuolisen tahon hoidettavaksi. Mikäli vuokrasopimus lopetetaan, kunta ei ole velvollinen ottamaan soutuvenesatamatoimintaa hoidettavakseen, vaan toiminta voidaan lakkauttaa.

Kirkkonummen kunnan yhdyskuntatekniikan toimialan johtosäännön 1 luku 6 § 5 momentin 1 kohdan mukaan kunnangeodeetti "päättää kunnanvaltuuston antamien ohjeiden mukaan kunnan maa-alueiden vuokralle antamisesta". Pienvenesatamat ovat toiminnallisesti liikuntalautakunnan alaista liikuntapaikkatoimintaa. Kyseinen Kvarnviken rannan maa-alue ei ole pienvenesatamana tällä hetkellä.

Valmistelija liikuntatoimenjohtaja Katja Linnakylä puh. 040 588 4926, etunimi.sukunimi(at)kirkkonummi.fi

Esityslistan liite: Anomus Vitträsk Kvarnvikin rannan vuokraamiseksi/Luoman kyläyhdistys

Oheismateriaali: Kokouksessa nähtävillä vuokrasopimusluonnos

#### Ehdotus

Liikuntatoimenjohtaja:

Liikuntalautakunta päättää todeta, että

1. soutuvenesataman perustaminen Vitträsk -järven Kvarnviken rannalle on yllä mainituin perusteluin järkevää ja esittää kunnangeodeetille alueen vuokraamista soutuvenesataman ylläpitämiseksi Luoman kyläyhdistykselle.
2. vuokrasopimuksen päättyessä kunta ei ole velvollinen jatkamaan kyseistä toimintaa vaan soutuvenesatamatoiminta voidaan lakkauttaa.

#### Päätös

Liikuntalautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin keskustelun jälkeen

\_\_\_\_\_

#### Tiedoksi

Luoman kyläyhdistys ry, kunnangeodeetti

#### Muutoksenhakuohje

Oikaisuvaatimus liikuntalautakunnalle